

Mietbescheinigung ☐

Mietangebot ☐

Vermieter(in) / Eigentümer(in) – Name, Anschrift	Mieter(in) ist mit mir/uns <input type="checkbox"/> verwandt / verschwägert <input type="checkbox"/> weder noch
Mieter(in) – Name, Vorname, derzeitige Anschrift	Mietverhältnis: <input type="checkbox"/> Hauptmieter(in) <input type="checkbox"/> Untermieter(in)

Angaben zur Mietwohnung:

1.0 Anschrift (Straße, Hausnummer, Etage, PLZ, Ort)	1.1 Anzahl der Personen, die künftig in der Wohnung leben werden:
--	--

2.0 Mietbeginn	2.1 Gesamtfläche der Wohnung in m²	2.2 davon untermietet in m²	2.3 davon gewerblich oder beruflich genutzt in m²
2.4 Wohnung war erstmalig bezugsfertig (Baujahr)			
2.5 Anzahl			2.6 Angaben zur Bad- und Küchennutzung
Zimmer	Bäder	Küchen	<input type="checkbox"/> abgeschlossene Wohnung mit Bad und Küche zur Alleinnutzung <input type="checkbox"/> keine abgeschlossene Wohnung ; Nutzung von Bad und Küche mit anderen Personen

3.0 Energieart der Heizung: <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Erdöl <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Holzpellets <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Kohle
3.1 Warmwasseraufbereitung erfolgt: <input type="checkbox"/> dezentral, unabhängig von der Heizungsanlage (z. Bsp. Boiler, Durchlauferhitzer) <input type="checkbox"/> mit der Heizungsanlage <input type="checkbox"/> _____

4.0 Mietrückstände	
4.1 Es bestehen Mietrückstände	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
4.2 Höhe und Zeitraum der Mietrückstände	

5.0 Kaltmiete (ohne Neben- und Heizkosten, sowie ohne Garage/PKW Einstellplatz)	_____ Euro
6.0 Betriebs- bzw. Nebenkosten (ohne Heizkosten) (bitte nur die Kosten eintragen, die direkt an den Vermieter zu zahlen sind)	_____ Euro
6.1 Es handelt sich um eine Pauschale (keine Nebenkostenabrechnung erforderlich)	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
6.2 Haushaltsstrom in den Nebenkosten enthalten	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> _____ Euro
6.3 Der Mieter zahlt folgende Nebenkosten (NK) direkt an ein Versorgungsunternehmen	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Art der NK:
7.0 Heizkosten	_____ Euro
7.1 Jahresverbrauch in kWh (x)	_____ kWh
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; font-size: small;">(x) 1 l Heizöl entspricht etwa 10 kWh Wärme und 1 kg Holzpellets etwa 4,8 kWh</div>	
7.2 Es handelt sich um eine Pauschale (keine Heizkostenabrechnung erforderlich)	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
7.3 Der Mieter zahlt die Heizkosten direkt an ein Versorgungsunternehmen	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
7.4 Der Mieter muss den Brennstoff selber beschaffen	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
8.0 Stellplatzkosten	
8.1 Kosten für Garage/Kfz.-Stellplatz	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> _____ Euro
8.2 Zur Anmietung der Wohnung war/ist auch die Garage bzw. der Kfz.-Stellplatz zwingend anzumieten	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
9.0 Gesamtmiete die an die/den Vermieter(in) zu zahlen ist	_____ Euro
9.1 Ab / seit wann monatlich zu zahlen	Datum: _____
10.0 Mietkaution	_____ Euro
10.1 Eine Mietkaution wird mietvertraglich vereinbart	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
10.2 Der Mieter hat die Mietkaution bereits gezahlt	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>
	Zahldatum _____
10.3 Die Mietkaution kann auch durch eine Mietkautionsversicherung/Bürgschaft abgegolten werden	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>

(Ort, Datum)

(Unterschrift des Vermieters)